

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту внесения изменений
в правила землепользования и застройки Калмакского сельского
поселения Армизонского муниципального района, утвержденные
Решением Думы Армизонского муниципального района № 224 от 28.10.2009 г.

с. Калмакское
(место)

с 10.00 до 11.00
(время)

06 февраля 2012 г.
(дата)

Председатель: Ефимик Нина Михайловна – глава администрации Калмакского сельского поселения.

Секретарь: Сараев Александр Геннадьевич – специалист 1 категории отдела архитектуры и градостроительства администрации Армизонского муниципального района.

Представитель администрации Армизонского муниципального района:

Купцов Владимир Владимирович – и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Армизонского муниципального района;

Публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района назначены решением Думы Армизонского муниципального района № 388 от 27.12.2011 г. в с. Калмакское на 06.02.2012 г. по адресу: с. Калмакское, ул. Новая, 5 в здании администрации Калмакского сельского поселения.

Присутствовало 42 человека (список участников публичных слушаний прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района, утвержденные Решением Думы Армизонского муниципального района № 224 от 28.10.2009 г.

Выступил Купцов В.В., который рассказал участникам публичных слушаний о содержании проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения, необходимого для создания комплексного информационного ресурса для осуществления планомерной градостроительной деятельности на территории Тюменской области с целью оптимизации процедуры оформления и предоставления земельных участков для строительства, для получения разрешительной документации.

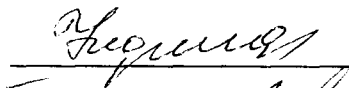
После обсуждения проекта были внесены следующие предложения:

- Увеличить зоны ИЖЗ в северной части населенного пункта в сторону оз. Сладкое;
- Увеличить зоны ИЖЗ в южной части населенного пункта в сторону оз. Козлово;
- Создать переулок между домами №23 и 25 по ул. Ворошилова и №10 и 12 по ул. Новая;
- Создать переулок между домами №14 и 16 по ул. Ворошилова;
- Исключить переулок между домами №51 и 53 по ул. Мира;
- Корректировать зоны ИЖЗ в соответствии с существующей застройкой населенного пункта.

В результате обсуждения проекта участниками публичных слушаний принято решение:

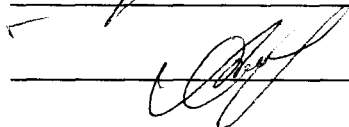
1. Рекомендовать Думе Армизонского муниципального района с учетом сделанных замечаний и предложений принять к утверждению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района Тюменской области, утвержденные Решением Думы Армизонского муниципального района № 224 от 28.10.2009 г.

Председатель



Н.М. Ефимик

Секретарь



А.Г. Сараев

**Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района,
утвержденные Решением Думы Армизонского муниципального района № 224 от
28.10.2009 г.**

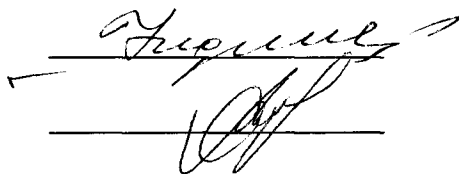
Публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района назначены решением Думы Армизонского муниципального района № 388 от 27.12.2011 г. в с. Калмакское на 06.02.2012 г. по адресу: с. Калмакское, ул. Новая, 5 в здании администрации Калмакского сельского поселения.

п/п	Предложения участников публичных слушаний	Итоги рассмотрения вопроса
1.	Увеличить зоны ИЖЗ в северной части населенного пункта в сторону оз. Сладкое	Поддержано участниками публичных слушаний
2.	Увеличить зоны ИЖЗ в южной части населенного пункта в сторону оз. Козлово	Поддержано участниками публичных слушаний
3.	Создать переулок между домами №23 и 25 по ул. Ворошилова и №10 и 12 по ул. Новая	Поддержано участниками публичных слушаний
4.	Создать переулок между домами №14 и 16 по ул. Ворошилова	Поддержано участниками публичных слушаний
5.	Исключить переулок между домами №51 и 53 по ул. Мира	Поддержано участниками публичных слушаний
6.	Корректировать зоны ИЖЗ в соответствии с существующей застройкой населенного пункта	Поддержано участниками публичных слушаний

В результате обсуждения проекта участниками публичных слушаний принято решение:

1. Рекомендовать Думе Армизонского муниципального района с учетом сделанных замечаний и предложений принять к утверждению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района Тюменской области, утвержденные Решением Думы Армизонского муниципального района № 224 от 28.10.2009 г.

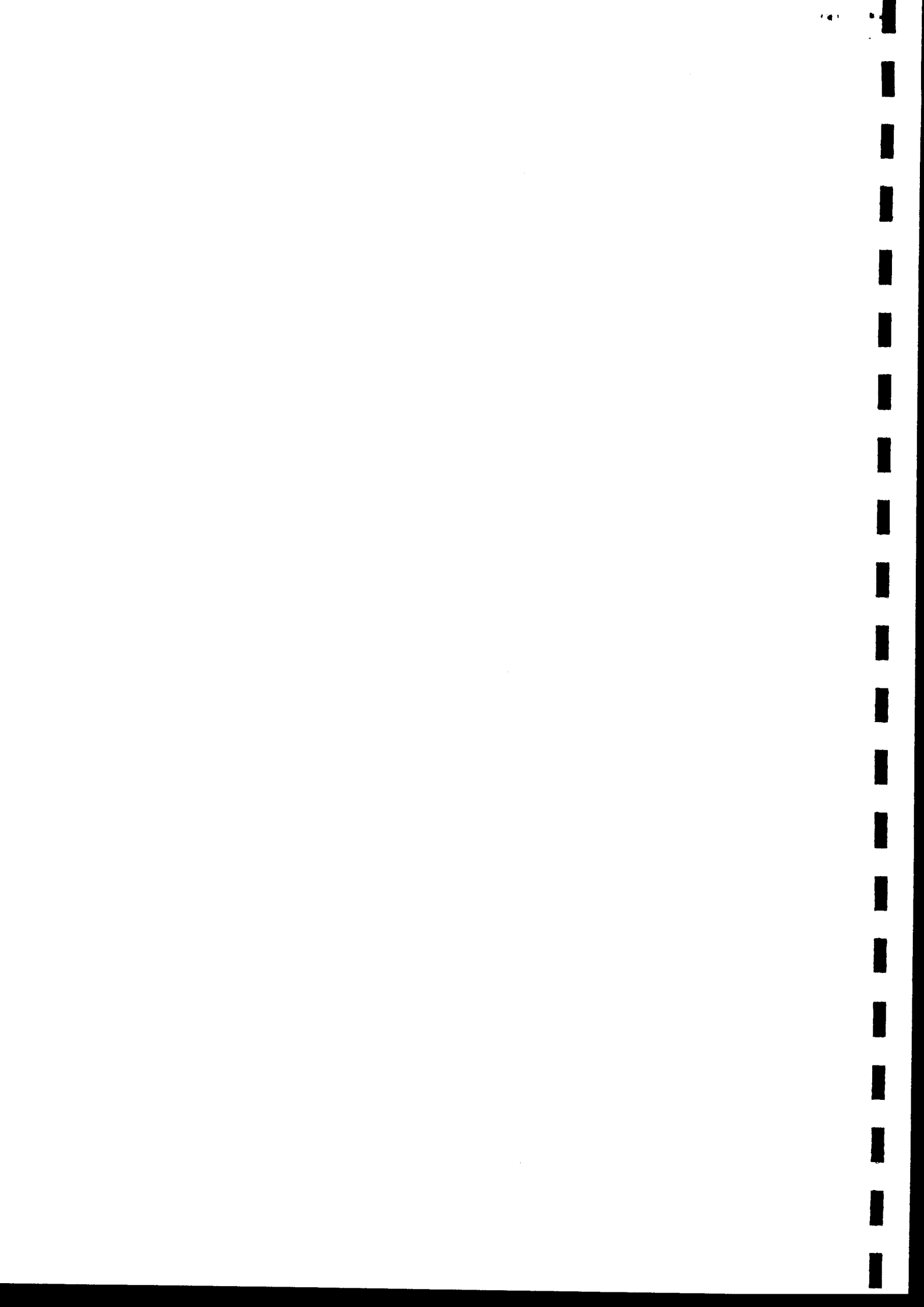
Председатель



Н.М. Ефимик

Секретарь

А.Г. Сараев



ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту внесения изменений
в правила землепользования и застройки Калмакского сельского
поселения Армизонского муниципального района, утвержденные
Решением Думы Армизонского муниципального района № 224 от 28.10.2009 г.

д. Новорямова
(место)

с 12.00 до 13.00
(время)

06 февраля 2012 г.
(дата)

Председатель: Ефимик Нина Михайловна – глава администрации Калмакского сельского поселения.

Секретарь: Сараев Александр Геннадьевич – специалист 1 категории отдела архитектуры и градостроительства администрации Армизонского муниципального района.

Представитель администрации Армизонского муниципального района:

Купцов Владимир Владимирович – и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Армизонского муниципального района;

Публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района назначены решением Думы Армизонского муниципального района № 388 от 27.12.2011 г. в д. Новорямова на 06.02.2012 г. по адресу: д. Новорямова, ул. Мира, 6 в здании клуба.

Присутствовало 14 человек (список участников публичных слушаний прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района, утвержденные Решением Думы Армизонского муниципального района № 224 от 28.10.2009 г.

Выступил Купцов В.В., который рассказал участникам публичных слушаний о содержании проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения, необходимого для создания комплексного информационного ресурса для осуществления планомерной градостроительной деятельности на территории Тюменской области с целью оптимизации процедуры оформления и предоставления земельных участков для строительства, для получения разрешительной документации.

После обсуждения проекта были внесены следующие предложения:

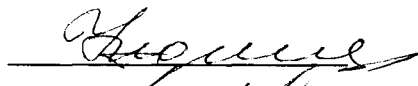
- Предложено корректировать зону общественно-делового назначения в целях исключения из неё жилого дома по ул. Мира, объединив в ней объекты здравоохранения и торгового назначения;
- Исключить зону общественно-делового назначения под объектами здравоохранения, т.к. она расположена на территории зоны индивидуальной жилой застройки, зону ИЖЗ соответственно откорректировать в соответствии со сложившейся застройкой;
- Объединить две зоны индивидуальной жилой застройки с северной стороны ул. Мира и две зоны с южной стороны ул. Мира; зоны ИЖЗ корректировать в соответствии с существующей застройкой;
- Ликвидировать переулок в северо-западной части населенного пункта, объединив две зоны индивидуальной жилой застройки, зоны ИЖЗ корректировать;
- Уменьшить зону общественно-делового назначения для размещения объекта культуры;

- Корректировать границу населенного пункта в восточном направлении для увеличения зоны сельскохозяйственного назначения; зону сельскохозяйственного использования корректировать в соответствии со сложившейся застройкой.

В результате обсуждения проекта участниками публичных слушаний принято решение:

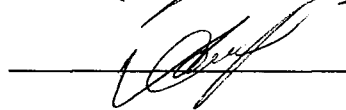
1. Рекомендовать Думе Армизонского муниципального района с учетом сделанных замечаний и предложений принять к утверждению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района Тюменской области, утвержденные Решением Думы Армизонского муниципального района № 224 от 28.10.2009 г.

Председатель



Н.М. Ефимик

Секретарь



А.Г. Сараев

**Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района,
утвержденные Решением Думы Армизонского муниципального района № 224 от
28.10.2009 г.**

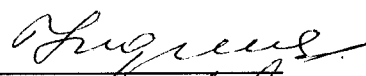
Публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района назначены решением Думы Армизонского муниципального района № 388 от 27.12.2011 г. в д. Новорямова на 06.02.2012 г. по адресу: д. Новорямова, ул. Мира, 6 в здании клуба.

п/п	Предложения участников публичных слушаний	Итоги рассмотрения вопроса
1.	Предложено корректировать зону общественно-делового назначения в целях исключения из неё жилого дома по ул. Мира, объединив в ней объекты здравоохранения и торгового назначения	Поддержано участниками публичных слушаний
2.	Исключить зону общественно-делового назначения под объектами здравоохранения, т.к. она расположена на территории зоны индивидуальной жилой застройки, зону ИЖЗ соответственно откорректировать в соответствии со сложившейся застройкой	Поддержано участниками публичных слушаний
3.	Объединить две зоны индивидуальной жилой застройки с северной стороны ул. Мира и две зоны с южной стороны ул. Мира; зоны ИЖЗ корректировать в соответствии с существующей застройкой	Поддержано участниками публичных слушаний
4.	Ликвидировать переулочек в северо-западной части населенного пункта, объединив две зоны индивидуальной жилой застройки, зоны ИЖЗ корректировать	Поддержано участниками публичных слушаний
5.	Уменьшить зону общественно-делового назначения для размещения объекта культуры	Поддержано участниками публичных слушаний
6.	Корректировать границу населенного пункта в восточном направлении для увеличения зоны сельскохозяйственного назначения; зону сельскохозяйственного использования корректировать в соответствии со сложившейся застройкой	Поддержано участниками публичных слушаний

В результате обсуждения проекта участниками публичных слушаний принято решение:

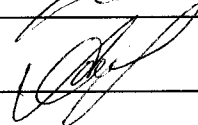
1. Рекомендовать Думе Армизонского муниципального района с учетом сделанных замечаний и предложений принять к утверждению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Калмакского сельского поселения Армизонского муниципального района Тюменской области, утвержденные Решением Думы Армизонского муниципального района № 224 от 28.10.2009 г.

Председатель



Н.М. Ефимик

Секретарь



А.Г. Сараев

