**ПРОЕКТ**

**Договор № \_\_\_**

**купли-продажи муниципального имущества**

**с. Армизонское** **«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года**

**Администрация Армизонского муниципального района Тюменской области**, в лице главы района **Робканова Александра Викторовича**, действующего на основании Устава Армизонского муниципального района Тюменской области, именуемая в дальнейшем «**Продавец»**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель»**, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор купли-продажи муниципального имущества (в дальнейшем - Договор) о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1.1. На основании Протокола подведения итогов процедуры \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Армизонского муниципального района Тюменской области, продажа посредством публичного предложения № 02-21 в электронной форме от 23.04.2021. Продавец передает в собственность за плату, а Покупатель принимает и обязуется оплатить муниципальное имущество (далее - Имущество):

Транспортное средство: Автоцистерна для пищевых жидкостей 473901, государственный регистрационный номер К267ХС72, год выпуска 2008, идентификационный номер (VIN) X7247390180000025, модель, № двигателя Д245 7Е2 334461, шасси (рама) № 33081080961302, кузов (кабина, прицеп) № 33070080151641, цвет кузова (кабины, прицепа) белый, серия и № ПТС – 52 МР 702177 от 07.04.2008. Адрес (место нахождение): Тюменская область, Армизонский район, с. Армизонское, ул. Свердлова, д. 4.

**II. Порядок и форма расчета**

2.1. Установленная по результатам продажи *цена продажи Имущества*, являющегося предметом Договора, *составляет* **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** рублей **\_\_\_** копеек, с учетом НДС.

Сумма задатка в размере – 32 801 (тридцать две тысячи восемьсот один) рубль 00 копеек, перечисленная на счет, указанный в информационном сообщении, в соответствии с условиями продажи посредством публичного предложения, засчитывается в сумму продажной цены.

Остальная, подлежащая уплате сумма продажной цены (далее – окончательный платеж) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек должна быть внесена Покупателем на счет Получателя не позднее 30 рабочих дней со дня подписания Договора.

**Банковские реквизиты для оплаты:**

**Получатель:** УФК по Тюменской области (Администрация Армизонского муниципального района Тюменской области лс 05673004560)

**ИНН** 7209002860

**КПП** 722001001

**КБК** 000 000 000 000 000 00 130

**ОКТМО** 71605405

**Банк получателя:** ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ //УФК по Тюменской области г. Тюмень

**БИК** 017102101

**Кор/счет (ЕКС)** 40102810945370000060

**Р/счет** 03232643716050006700

Текст платежа: ***купля-продажа имущества по результату продажи посредством публичного предложения № 02-21 в электронной форме от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, наименование Покупателя (Ф.И.О.).***

В соответствии с абзацем 2 пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации с физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, дополнительно к цене имущества взимается сумма налога на добавленную стоимость (НДС) в размере 20%, остальные лица самостоятельно исчисляют расчетным методом сумму НДС и оплачивают её в бюджет.

2.2. В случае неуплаты **Покупателем** суммы окончательного платежа в течение 30 (тридцати) рабочих дней после срока, установленного п. 2.1, Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке без дополнительного уведомления **Покупателя.**

Расторжение Договора не освобождает **Покупателя** от уплаты пени, предусмотренной п. 5.2. настоящего Договора.

**III. Переход права собственности.**

3.1. Имущество считается переданным **Покупателю** с момента подписания **Сторонами** настоящего Договора и акта приема-передачи **Имущества**.

**IV. Права и обязанности.**

4.1. **Покупатель** имеет право уплатить сумму платежа до наступления срока, установленного п.2.1. настоящего Договора.

4.2. **Покупатель** обязуется:

4.2.1. Не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества явиться для приема указанного имущества по акту приема – передачи.

4.3. **Покупателю** известно фактическое состояние приобретаемого имущества, в связи с этим претензией по данным основаниям **Покупатель Продавцу** не предъявляет.

4.4. **Продавец** обязуется:

4.4.1. Передать **Покупателю** вышеуказанное имущество по акту – приема передачи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

**V. Ответственность сторон.**

5.1. **Покупатель** несет ответственность в размере одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы Договора за каждый день просрочки принятия имущества в установленный п.4.2.1. Договора срок.

5.2. В случае нарушения п.2.1. Договора **Покупатель** выплачивает неустойку в размере 1% за каждый день просрочки платежа от суммы продажной цены по Договору.

**VI. Заключительные положения**

6.1. Договор вступает в силу и считается заключенным с момента его подписания **Сторонами**.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору являются его неотъемлемой частью и действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны каждой из **Сторон**.

6.3. Споры, возникшие в результате действия Договора, разрешаются путем переговоров, а в случае невозможности урегулирования споров путем переговоров передаются на рассмотрение в суд.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из сторон.

**VII. Юридические адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Покупатель:** |
| **Администрация Армизонского**  **муниципального района**  **Тюменской области**  **627220,Тюменская область, Армизонский район,**  **с. Армизонское, ул. Карла Маркса, 1**  **ИНН 7209002860 КПП 722001001**  **БИК 047102001**  **тел: (34547)2-42-57** |  |

**Глава района** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **А.В. Робканов** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

м. п.

Приложение

к договору купли-продажи

муниципального имущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_

**АКТ**

**приема-передачи**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

В соответствие с договором купли-продажи муниципального имущества от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_ **Администрация Армизонского муниципального района Тюменской области**, в лице главы района **Робканова Александра Викторовича**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель»**, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, составили настоящий акт о нижеследующем:

1) В соответствии с настоящим актом **Продавец** передал в собственность **Покупателя** Имущество: Транспортное средство: Автоцистерна для пищевых жидкостей 473901, государственный регистрационный номер К267ХС72, год выпуска 2008, идентификационный номер (VIN) X7247390180000025, модель, № двигателя Д245 7Е2 334461, шасси (рама) № 33081080961302, кузов (кабина, прицеп) № 33070080151641, цвет кузова (кабины, прицепа) белый, серия и № ПТС – 52 МР 702177 от 07.04.2008. Адрес (место нахождение): Тюменская область, Армизонский район, с. Армизонское, ул. Свердлова, д. 4.

2) **Покупатель** оплатил на банковские реквизиты, указанные в договоре купли-продажи, стоимость переданного имущества в полной сумме в соответствии с условиями данного договора купли-продажи.

3) Настоящим актом каждая из **Сторон** подтверждает, что обязательства **Сторон** выполнены, расчет произведен полностью, у **Сторон** нет друг к другу претензий по существу договора.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Продавец** |  | **Покупатель** |
|  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **А.В. Робканов**  М.П. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |